

Der CATAMARAN geht vor Anker. Das neue Büroobjekt wird Mitte November bezugsfertig

Direkt am Donauufer entsteht soeben eines der modernsten Bürogebäude der Stadt – der CATAMARAN. Mit seiner Catamaran-typischen Bauweise, die sich in zwei parallelen Gebäudetrakten widerspiegelt, ist die Immobilie ein markanter Eckpunkt eines neu entwickelten Stadtviertels. Gelegen an der so genannten „Waterfront Vienna“ bietet der architektonische Blickfang rund 40.000 Quadratmeter Bürofläche und 320 Garagenplätze.

Baubeginn des Projektes war im Jänner 2008, die Fertigstellung wird bereits in wenigen Wochen erfolgen. „60 Prozent der Büroflächen sind bereits vermietet. Der ÖGB und ein Groß-

teil der Fachgewerkschaften werden hier künftig an einem zentralen Standort direkt an der neuen U2-Linie ihre Büros beziehen. Derzeit stehen noch ca. 16.500 Quadratmeter auf den oberen fünf Etagen mit herrlichem Wienblick zur Verfügung.“ so Friedrich Csörgits, Vorstand der Aucon-Gruppe.

Mit tageslicht durchfluteten Büros und flexibler Raumgestaltung bietet der CATAMARAN eine arbeitsfreundliche Atmosphäre. Mieter können mit maßgeschneiderten Lösungen aus einer Hand rechnen – alle Büros werden auf die individuellen Bedürfnisse angepasst.

Darüber hinaus bietet der CATAMARAN modernste Infrastruktur: Das Restaurant im

Erdgeschoß (250 Sitzplätze) lädt ein, den Blick auf die Donau zu genießen. Ein internationales Seminar- und Konferenzzentrum (für bis zu 300 Personen) inklusive Dolmetschkabinen, eine hauseigene Postservicestelle sowie eine Druckerei runden das Service-Angebot des Büroparks ab.

Durch die Nähe zur Stadtautobahn ist der CATAMARAN ausgezeichnet frequentiert und somit ein Landmark in der Öffentlichkeit. Der Gebäudekomplex hat durchschnittlich 260.000 Sichtkontakte pro Tag (ca. 8 Millionen Kontakte pro Monat!).

Informationen unter:
www.catamaran-offices.at



Foto: Aucon